

ZÁVAZNÁ REGULACE

- pozemky rodinných domů
- pozemky občanského vybavení a bydlení
- pozemky smíšeného využití
- pozemky uličních prostranství
- pozemky přírodní zeleně
- uliční čára
- stavební čára volná
- stavební čára otevřená
- rozhraní dvojdomů
- vzdálenost stavební čáry od uliční čáry
- zahradní část pozemku
- vzdálenost zahradní části pozemku od stavební čáry
- označení areálu / rozhraní mezi areály
- koridor pro stromofaunu
- hodnotný strom k zachování
- zóna 30 nebo obytná zóna
- chodník nebo stezka pro pěší
- potenciální dočasné obratiště

DOPORUČENÁ REGULACE

- doporučená parcelace / výměra pozemku
- doporučené uspořádání veřejných prostranství
- doporučené komunikační propojení
- doporučené napojovací body vodovodu
- doporučené napojovací body splaškové kanalizace
- doporučené napojovací body el. vedení NN a VN
- doporučené napojovací body telekomunikačního vedení
- doporučené napojovací body dešťové kanalizace

INFORMATIVNÍ JEVI

- řešené území
- hranice parcel dle KN
- slučky dle KN
- vrstevnice po 1 m (ZTM)

0 10 25 m
1 : 1000 / 594x420mm /

REGULAČNÍ PLÁN 1 – HOŘEŠOVICE SEVER

návrh pro společné jednání a veřejné projednání

objednatel: Obec Hořešovice, Hořešovice 97, 273 74 Hořešovice
určeny zastupitel Martin Stáva

pořizovatel: Obecní úřad Hořešovice, Hořešovice 97, 273 74 Hořešovice
výkonná pořizovatelka Ing. Milena Jakeschová

zhotovitel: Ing. arch. Marek Bečka, ČKA 04502

datum: 09 / 2025

HLAVNÍ VÝKRES

la